

HIGHLANDER®



Se muestra: Silverwood

Highlander®

Tejas arquitectónicas resistentes al impacto

Las tejas Highlander® están hechas con nuestro **asfalto modificado con polímeros (recubierto de caucho) NEX®**, líder de la industria, una tecnología innovadora que utiliza polímeros de caucho para reforzar y recubrir el núcleo de asfalto de la teja a fin de lograr superior durabilidad, resistencia al impacto y resiliencia en todos los climas.

Las tejas Highlander® también son sostenibles. Incluyen polímeros *reciclados* provenientes de neumáticos y bolsas de plástico usadas, y gránulos reductores de la contaminación [smog] que ayudan a limpiar el aire.

Sostenibilidad sin sacrificar el desempeño.

ESPECIFICACIONES RÁPIDAS*

Especificación de impacto	Clase 3
Garantía de las tejas	Limitada de por vida
Período no prorrateado	10 años
Garantía contra el viento limitada	110 mph
Garantía contra el viento mejorada	130 mph



HECHAS MEJOR

Área de clavado hasta dos veces mayor
Hasta un 50 % más de uniones adhesivas
El doble de sellados contra lluvia

PARA DURAR MÁS

Resistencia al desgarro hasta un 10 % mayor
Adhesión de los gránulos hasta un 65 % mayor
Especificación de impacto Clase 3

MÁS SOSTENIBLES (POR CADA TECHO)

Recicla ~4 neumáticos de caucho
Recicla ~2900 bolsas de plástico
Limpia la contaminación del aire como ~2 árboles

LO QUE DICEN LOS DEMÁS

‘¡Nos gustan los productos reciclados en los techos!’

– Tom Ferrari, Reimagine Roofing, Arizona





Nota: Se ofrecen colores coincidentes en EZ-Ridge™ y EZ-Ridge™ XT de alto perfil, así como en RidgeFlex™ estándar de bajo perfil. Tejas para limatesas y cumbreras.

Ingeniería de alto desempeño, diseño sostenible

ASFALTO RECUBIERTO DE CAUCHO NEX®

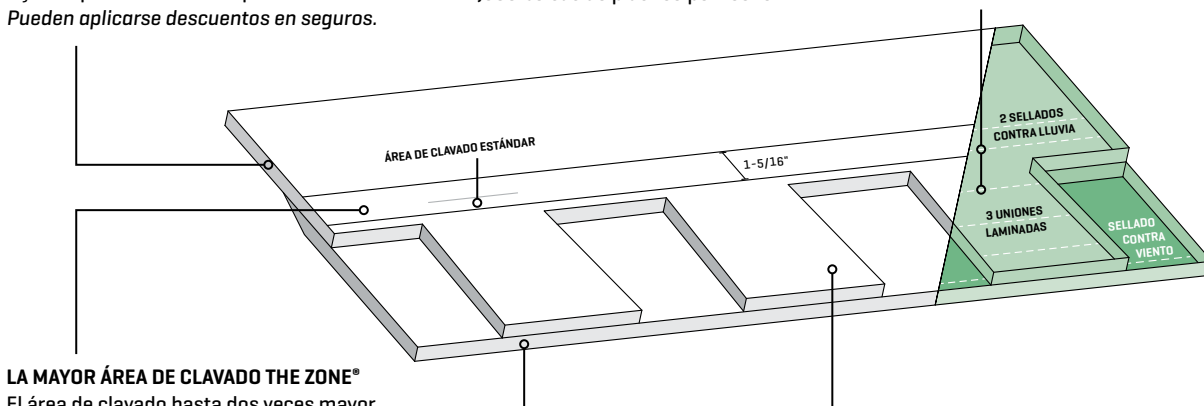
El núcleo de asfalto de la teja cuenta con un recubrimiento de polímeros de caucho sintético (SBS) para aumentar la resistencia, flexibilidad y resiliencia de las tejas. Especificación de impacto Clase 3. Pueden aplicarse descuentos en seguros.

CAUCHO Y PLÁSTICO RECICLADOS

Los polímeros provenientes de caucho y plástico reciclados mejoran la durabilidad de la teja a la vez que evitan el vertido del equivalente de ~4 neumáticos de caucho y ~2,900 bolsas de plástico por techo.¹

MÁS UNIONES ADHESIVAS

El adhesivo de caucho sintético (SEBS) resiste el secado y produce una resistencia extrema del sellado contra los vientos fuertes, la lluvia impulsada por el viento y la exfoliación. Hasta un 50 % más de uniones laminadas y el doble de sellados contra lluvia que las tejas estándar.



LA MAYOR ÁREA DE CLAVADO THE ZONE®

El área de clavado hasta dos veces mayor, con respaldo de las tejas más largo y ahusado, mejora drásticamente la exactitud de la instalación, contribuye a asegurar que los clavos penetren en AMBAS capas de la teja para prevenir voladuras, y reduce el riesgo de fugas por canalización.

MANTA DE FIBRA DE VIDRIO

Proporciona refuerzo estructural. Resistencia al desgarro hasta un 10 % mayor que el estándar de la industria (ASTM D3462).

GRÁNULOS PARA TECHUMBRES 3M™

Los gránulos con recubrimiento cerámico protegen la teja de la intemperie y del envejecimiento por los rayos ultravioletas (UV). Adhesión de los gránulos hasta un 65 % mayor que el estándar de la industria (ASTM D3462).

GRÁNULOS REDUCTORES DE LA CONTAMINACIÓN (SMOG) 3M™

Limpie el aire de contaminantes provenientes de las emisiones. Cada techo tiene un potencial de lucha contra la contaminación (smog) equivalente a ~2 árboles.²



3M™ Smog-Reducing Granules



HECHO EN LOS EE. UU.

CUMPLE CON LOS ESTÁNDARES CSA A123.5

¹ Se supone un techo de 30 cuadrados.

² Se supone un techo de 30 cuadrados. Fuente: Laboratorio Nacional Lawrence Berkeley (Lawrence Berkeley National Laboratory) y 3M. **Cumplimiento de las pruebas:** ASTM D7158 Clase H, ASTM D3462, ASTM D3161 Clase F, ASTM D3018 Tipo I, ASTM E108 Especificación de incendio Clase A, UL 2218 Clase 3, CSA A123.5, Aprobación ICC: ESR-3150 y ICC-ES AC438. Pueden usarse los colores con calificación del Consejo de Calificación de Techos Fríos (Cool Roof Rating Council, CRRC) para cumplir con el Código de Energía de California (California Energy Code, CEC), Título 24, Parte 6, Requisitos de los techos fríos (Highlander® Golden Amber, Ivory Mist, Sienna Blend y Silverwood únicamente). **Exención de responsabilidad:** Las fotografías de las tejas pueden no representar exactamente su color verdadero o las variaciones de las combinaciones de color que aparecerán en el techo. **Antes de la instalación, deben colocarse cinco o seis tejas y examinar si su color es el deseado.** Colores y especificaciones sujetos a cambio sin aviso previo. Los colores de las tejas no están disponibles en todas las regiones.

+ Para obtener información completa sobre todas las garantías, consulte la **Garantía para tejas y accesorios de Malarkey, disponible en www.malarkeyroofing.com/warranties.**

Esta versión reemplaza a todas las versiones anteriores. Rev. 03/23

www.malarkeyroofing.com
800-545-1191
Hecho en South Gate, CA, EE. UU.

